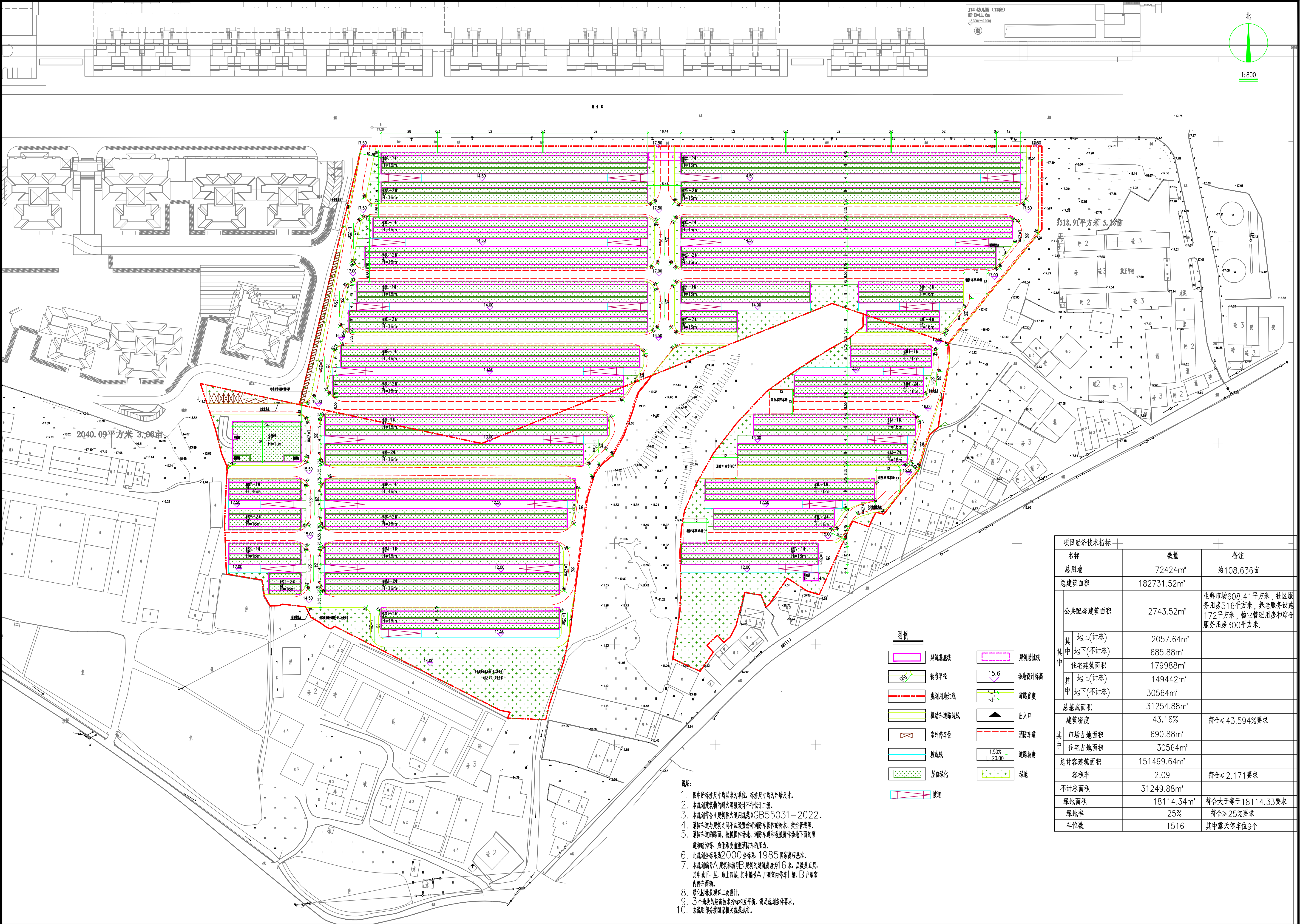


阳光新村预留用地项目规划方案公示图



项目经济技术指标		
名称	数量	备注
总用地	72424m²	约108.636亩
总建筑面积	182731.52m²	
公共配套建筑面积	2743.52m²	生鲜市场608.41平方米，社区服务用房516平方米，养老服务设施172平方米，物业管理用房和综合服务用房300平方米。
其中 地上(计容)	2057.64m²	
	685.88m²	
其中 地下(不计容)	179988m²	
	149442m²	
其中 地上(计容)	30564m²	
	31254.88m²	
总基底面积	31254.88m²	
建筑密度	43.16%	符合≤43.594%要求
其中 市场占地面积	690.88m²	
其中 住宅占地面积	30564m²	
总计容建筑面积	151499.64m²	
容积率	2.09	符合≤2.171要求
不计容面积	31249.88m²	
绿地面积	18114.34m²	符合大于等于18114.33要求
绿地率	25%	符合≥25%要求
车位数	1516	其中露天停车位9个

- 说明:
- 图中所标注尺寸均以米为单位,标注尺寸均为外墙尺寸。
 - 本规划建筑檐口高度等设计不得低于二米。
 - 本规划符合《建筑设计防火规范》GB55031-2022。
 - 消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等。
 - 消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等。
 - 消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等。
 - 此规划坐标系为2000坐标系,1985国家高程基准。
 - 本规划编号A:建筑编号B:建筑编号C:建筑编号D:建筑编号E:建筑编号F:建筑编号G:建筑编号H:建筑编号I:建筑编号J:建筑编号K:建筑编号L:建筑编号M:建筑编号N:建筑编号O:建筑编号P:建筑编号Q:建筑编号R:建筑编号S:建筑编号T:建筑编号U:建筑编号V:建筑编号W:建筑编号X:建筑编号Y:建筑编号Z:建筑编号AA:建筑编号AB:建筑编号AC:建筑编号AD:建筑编号AE:建筑编号AF:建筑编号AG:建筑编号AH:建筑编号AI:建筑编号AJ:建筑编号AK:建筑编号AL:建筑编号AM:建筑编号AN:建筑编号AO:建筑编号AP:建筑编号AQ:建筑编号AR:建筑编号AS:建筑编号AT:建筑编号AU:建筑编号AV:建筑编号AW:建筑编号AX:建筑编号AY:建筑编号AZ:建筑编号BA:建筑编号BB:建筑编号BC:建筑编号BD:建筑编号BE:建筑编号BF:建筑编号BG:建筑编号BH:建筑编号BI:建筑编号BJ:建筑编号BK:建筑编号BL:建筑编号BM:建筑编号BN:建筑编号BO:建筑编号BP:建筑编号BQ:建筑编号BR:建筑编号BS:建筑编号BT:建筑编号BU:建筑编号BV:建筑编号BW:建筑编号BX:建筑编号BY:建筑编号BZ:建筑编号CA:建筑编号CB:建筑编号CC:建筑编号CD:建筑编号CE:建筑编号CF:建筑编号CG:建筑编号CH:建筑编号CI:建筑编号CJ:建筑编号CK:建筑编号CL:建筑编号CM:建筑编号CN:建筑编号CO:建筑编号CP:建筑编号CQ:建筑编号CR:建筑编号CS:建筑编号CT:建筑编号CU:建筑编号CV:建筑编号CW:建筑编号CX:建筑编号CY:建筑编号CZ:建筑编号DA:建筑编号DB:建筑编号DC:建筑编号DD:建筑编号DE:建筑编号DF:建筑编号DG:建筑编号DH:建筑编号DI:建筑编号DJ:建筑编号DK:建筑编号DL:建筑编号DM:建筑编号DN:建筑编号DO:建筑编号DP:建筑编号DQ:建筑编号DR:建筑编号DS:建筑编号DT:建筑编号DU:建筑编号DV:建筑编号DW:建筑编号DX:建筑编号DY:建筑编号DZ:建筑编号EA:建筑编号EB:建筑编号EC:建筑编号ED:建筑编号EE:建筑编号EF:建筑编号EG:建筑编号EH:建筑编号EI:建筑编号EJ:建筑编号EK:建筑编号EL:建筑编号EM:建筑编号EN:建筑编号EO:建筑编号EP:建筑编号EQ:建筑编号ER:建筑编号ES:建筑编号ET:建筑编号EU:建筑编号EV:建筑编号EW:建筑编号EX:建筑编号EY:建筑编号EZ:建筑编号FA:建筑编号FB:建筑编号FC:建筑编号FD:建筑编号FE:建筑编号FF:建筑编号FG:建筑编号FH:建筑编号FI:建筑编号FJ:建筑编号FK:建筑编号FL:建筑编号FM:建筑编号FN:建筑编号FO:建筑编号FP:建筑编号FQ:建筑编号FR:建筑编号FS:建筑编号FT:建筑编号FU:建筑编号FV:建筑编号FW:建筑编号FX:建筑编号FY:建筑编号FZ:建筑编号GA:建筑编号GB:建筑编号GC:建筑编号GD:建筑编号GE:建筑编号GF:建筑编号GG:建筑编号GH:建筑编号GI:建筑编号GJ:建筑编号GK:建筑编号GL:建筑编号GM:建筑编号GN:建筑编号GO:建筑编号GP:建筑编号GQ:建筑编号GR:建筑编号GS:建筑编号GT:建筑编号GU:建筑编号GV:建筑编号GW:建筑编号GX:建筑编号GY:建筑编号GZ:建筑编号HA:建筑编号HB:建筑编号HC:建筑编号HD:建筑编号HE:建筑编号HF:建筑编号HG:建筑编号HH:建筑编号HI:建筑编号HJ:建筑编号HK:建筑编号HL:建筑编号HM:建筑编号HN:建筑编号HO:建筑编号HP:建筑编号HQ:建筑编号HR:建筑编号HS:建筑编号HT:建筑编号HU:建筑编号HV:建筑编号HW:建筑编号HX:建筑编号HY:建筑编号HZ:建筑编号IA:建筑编号IB:建筑编号IC:建筑编号ID:建筑编号IE:建筑编号IF:建筑编号IG:建筑编号IH:建筑编号II:建筑编号IJ:建筑编号IK:建筑编号IL:建筑编号IM:建筑编号IN:建筑编号IO:建筑编号IP:建筑编号IQ:建筑编号IR:建筑编号IS:建筑编号IT:建筑编号IU:建筑编号IV:建筑编号IW:建筑编号IX:建筑编号IY:建筑编号IZ:建筑编号JA:建筑编号JB:建筑编号JC:建筑编号JD:建筑编号JE:建筑编号JF:建筑编号JG:建筑编号JH:建筑编号JI:建筑编号JJ:建筑编号JK:建筑编号JL:建筑编号JM:建筑编号JN:建筑编号JO:建筑编号JP:建筑编号JQ:建筑编号JR:建筑编号JS:建筑编号JT:建筑编号JU:建筑编号JV:建筑编号JW:建筑编号JX:建筑编号JY:建筑编号JZ:建筑编号KA:建筑编号KB:建筑编号KC:建筑编号KD:建筑编号KE:建筑编号KF:建筑编号KG:建筑编号KH:建筑编号KI:建筑编号KJ:建筑编号KL:建筑编号KM:建筑编号KN:建筑编号KO:建筑编号KP:建筑编号KQ:建筑编号KR:建筑编号KS:建筑编号KT:建筑编号KU:建筑编号KV:建筑编号KW:建筑编号KX:建筑编号KY:建筑编号KZ:建筑编号LA:建筑编号LB:建筑编号LC:建筑编号LD:建筑编号LE:建筑编号LF:建筑编号LG:建筑编号LH:建筑编号LI:建筑编号LJ:建筑编号LK:建筑编号LL:建筑编号LM:建筑编号LN:建筑编号LO:建筑编号LP:建筑编号LQ:建筑编号LR:建筑编号LS:建筑编号LT:建筑编号LU:建筑编号LV:建筑编号LW:建筑编号LX:建筑编号LY:建筑编号LZ:建筑编号MA:建筑编号MB:建筑编号MC:建筑编号MD:建筑编号ME:建筑编号MF:建筑编号MG:建筑编号MH:建筑编号MI:建筑编号MJ:建筑编号MK:建筑编号ML:建筑编号MM:建筑编号MN:建筑编号MO:建筑编号MP:建筑编号MQ:建筑编号MR:建筑编号MS:建筑编号MT:建筑编号MU:建筑编号MV:建筑编号MW:建筑编号MX:建筑编号MY:建筑编号MZ:建筑编号NA:建筑编号NB:建筑编号NC:建筑编号ND:建筑编号NE:建筑编号NF:建筑编号NG:建筑编号NH:建筑编号NI:建筑编号NJ:建筑编号NK:建筑编号NL:建筑编号NM:建筑编号NN:建筑编号NO:建筑编号NP:建筑编号NQ:建筑编号NR:建筑编号NS:建筑编号NT:建筑编号NU:建筑编号NV:建筑编号NW:建筑编号NX:建筑编号NY:建筑编号NZ:建筑编号OA:建筑编号OB:建筑编号OC:建筑编号OD:建筑编号OE:建筑编号OF:建筑编号OG:建筑编号OH:建筑编号OI:建筑编号OJ:建筑编号OK:建筑编号OL:建筑编号OM:建筑编号ON:建筑编号OO:建筑编号OP:建筑编号OQ:建筑编号OR:建筑编号OS:建筑编号OT:建筑编号OU:建筑编号OV:建筑编号OW:建筑编号OX:建筑编号OY:建筑编号OZ:建筑编号PA:建筑编号PB:建筑编号PC:建筑编号PD:建筑编号PE:建筑编号PF:建筑编号PG:建筑编号PH:建筑编号PI:建筑编号PJ:建筑编号PK:建筑编号PL:建筑编号PM:建筑编号PN:建筑编号PO:建筑编号PP:建筑编号PQ:建筑编号PR:建筑编号PS:建筑编号PT:建筑编号PU:建筑编号PV:建筑编号PW:建筑编号PX:建筑编号PY:建筑编号PZ:建筑编号QA:建筑编号QB:建筑编号QC:建筑编号QD:建筑编号QE:建筑编号QF:建筑编号QG:建筑编号QH:建筑编号QI:建筑编号QJ:建筑编号QK:建筑编号QL:建筑编号QM:建筑编号QN:建筑编号QO:建筑编号QP:建筑编号QQ:建筑编号QR:建筑编号QS:建筑编号QT:建筑编号QU:建筑编号QV:建筑编号QW:建筑编号QX:建筑编号QY:建筑编号QZ:建筑编号RA:建筑编号RB:建筑编号RC:建筑编号RD:建筑编号RE:建筑编号RF:建筑编号RG:建筑编号RH:建筑编号RI:建筑编号RJ:建筑编号RK:建筑编号RL:建筑编号RM:建筑编号RN:建筑编号RO:建筑编号RP:建筑编号RQ:建筑编号RR:建筑编号RS:建筑编号RT:建筑编号RU:建筑编号RV:建筑编号RW:建筑编号RX:建筑编号RY:建筑编号RZ:建筑编号SA:建筑编号SB:建筑编号SC:建筑编号SD:建筑编号SE:建筑编号SF:建筑编号SG:建筑编号SH:建筑编号SI:建筑编号SJ:建筑编号SK:建筑编号SL:建筑编号SM:建筑编号SN:建筑编号SO:建筑编号SP:建筑编号SQ:建筑编号SR:建筑编号SS:建筑编号ST:建筑编号SU:建筑编号SV:建筑编号SW:建筑编号SX:建筑编号SY:建筑编号SZ:建筑编号TA:建筑编号TB:建筑编号TC:建筑编号TD:建筑编号TE:建筑编号TF:建筑编号TG:建筑编号TH:建筑编号TI:建筑编号TJ:建筑编号TK:建筑编号TL:建筑编号TM:建筑编号TN:建筑编号TO:建筑编号TP:建筑编号TQ:建筑编号TR:建筑编号TS:建筑编号TT:建筑编号TU:建筑编号TV:建筑编号TW:建筑编号TX:建筑编号TY:建筑编号TZ:建筑编号UA:建筑编号UB:建筑编号UC:建筑编号UD:建筑编号UE:建筑编号UF:建筑编号UG:建筑编号UH:建筑编号UI:建筑编号UJ:建筑编号UK:建筑编号UL:建筑编号UM:建筑编号UN:建筑编号UO:建筑编号UP:建筑编号UQ:建筑编号UR:建筑编号US:建筑编号UT:建筑编号UU:建筑编号UV:建筑编号UW:建筑编号UX:建筑编号UY:建筑编号UZ:建筑编号VA:建筑编号VB:建筑编号VC:建筑编号VD:建筑编号VE:建筑编号VF:建筑编号VG:建筑编号VH:建筑编号VI:建筑编号VJ:建筑编号VK:建筑编号VL:建筑编号VM:建筑编号VN:建筑编号VO:建筑编号VP:建筑编号VQ:建筑编号VR:建筑编号VS:建筑编号VT:建筑编号VU:建筑编号VV:建筑编号VW:建筑编号VX:建筑编号VY:建筑编号VZ:建筑编号WA:建筑编号WB:建筑编号WC:建筑编号WD:建筑编号WE:建筑编号WF:建筑编号WG:建筑编号WH:建筑编号WI:建筑编号WJ:建筑编号WK:建筑编号WL:建筑编号WM:建筑编号WN:建筑编号WO:建筑编号WP:建筑编号WQ:建筑编号WR:建筑编号WS:建筑编号WT:建筑编号WU:建筑编号WV:建筑编号WW:建筑编号WX:建筑编号WY:建筑编号WZ:建筑编号XA:建筑编号XB:建筑编号XC:建筑编号XD:建筑编号XE:建筑编号XF:建筑编号XG:建筑编号XH:建筑编号XI:建筑编号XJ:建筑编号XK:建筑编号XL:建筑编号XM:建筑编号XN:建筑编号XO:建筑编号XP:建筑编号XQ:建筑编号XR:建筑编号XS:建筑编号XT:建筑编号XU:建筑编号XV:建筑编号XW:建筑编号XX:建筑编号XY:建筑编号XZ:建筑编号YA:建筑编号YB:建筑编号YC:建筑编号YD:建筑编号YE:建筑编号YF:建筑编号YG:建筑编号YH:建筑编号YI:建筑编号YJ:建筑编号YK:建筑编号YL:建筑编号YM:建筑编号YN:建筑编号YO:建筑编号YP:建筑编号YQ:建筑编号YR:建筑编号YS:建筑编号YT:建筑编号YU:建筑编号YV:建筑编号YW:建筑编号YX:建筑编号YY:建筑编号YZ:建筑编号ZA:建筑编号ZB:建筑编号ZC:建筑编号ZD:建筑编号ZE:建筑编号ZF:建筑编号ZG:建筑编号ZH:建筑编号ZI:建筑编号ZJ:建筑编号ZK:建筑编号ZL:建筑编号ZM:建筑编号ZN:建筑编号ZO:建筑编号ZP:建筑编号ZQ:建筑编号ZR:建筑编号ZS:建筑编号ZT:建筑编号ZU:建筑编号ZV:建筑编号ZW:建筑编号ZX:建筑编号ZY:建筑编号ZZ